

Santander Consumer Bank

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	30.06.2022
Referenz	30.06.2021

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert ²	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs (in Mio. Euro)	1.025,00	1.000,00	939,11	1.009,72	835,58	1.119,57
Gesamtbetrag der Deckungsmassen (in Mio. Euro)	1.161,92	1.184,72	1.136,51	1.279,45	1.019,56	1.386,79
Überdeckung in %	13,36	18,47	21,02	26,71	22,02	23,87

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf (in Mio. Euro)		Deckungsmasse (in Mio. Euro)	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
bis zu sechs Monate	0,00	0,00	112,10	132,20
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	0,00	0,00	54,28	68,97
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	0,00	0,00	58,57	59,61
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	0,00	0,00	60,38	54,28
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	500,00	0,00	124,07	117,10
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	0,00	500,00	132,92	123,56
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	25,00	0,00	122,24	132,38
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	500,00	500,00	375,16	395,20
über 10 Jahre	0,00	0,00	122,20	101,43

§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	30.06.2022	30.06.2021
Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	100,00%	100,00%
Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%

¹ Die Santander Consumer Bank AG nimmt keine Derivate in Deckung, Fremdwährungen sind weder im Umlauf noch in der Deckungsmasse enthalten.

² Die Ermittlung des Risikobarwerts erfolgt statisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte	30.06.2022	30.06.2021
nach Größenklassen (§ 28 (2) Nr. 1a PfandBG) (in Mio. Euro)		
bis zu 300 Tsd. €	1.074,59	1.109,60
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	34,88	23,88
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	1,19	1,24
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00

nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG) (in Mio. Euro)		
wohnwirtschaftlich	1.110,67	1.134,72
gewerblich	0,00	0,00

nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG) (in Mio. Euro)

Staat ¹	Stichtag	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	30.06.2022	275,93	808,65	26,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.110,67
	30.06.2021	256,80	849,05	28,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.134,72
Summe	30.06.2022	275,93	808,65	26,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.110,67
	30.06.2021	256,80	849,05	28,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.134,72

Weitere Kennzahlen		30.06.2022	30.06.2021
§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00
§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	7,03	7,18
§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf.	in %	44,89	44,88
Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	1.110,67	1.134,72
Anteil am Gesamtumlauf	in %	108,36	113,47

¹ Es sind keine ausländischen Deckungswerte vorhanden.

III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten		
	30.06.22	30.06.21
§19 (1) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00
§19 (1) Nr. 3 PfandBG	0,00	0,00

§ 28 (1) Nr. 4, 5 und 6 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen Staat ¹	Ausgleichsforderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 1 PfandBG		Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 2 PfandBG				Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe	
			Gesamt		davon gedeckte Schuld- verschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013					
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
keine	0,00	0,00	51,25	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,25	50,00
Summe	0,00	0,00	51,25	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,25	50,00

¹ Es sind keine ausländischen Deckungswerte vorhanden.

IV) Übersicht über rückständige Leistungen

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Staat ¹	Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen		Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00

¹ Es sind keine ausländischen Deckungswerte vorhanden.